



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24 августа 2015 г. № 160  
ст.Гиагинская

**О внесении изменений в постановление главы муниципального образования «Гиагинский район» от 14.08.2015 года № 151 "Об утверждении Административного регламента Администрации муниципального образования "Гиагинский район" по предоставлению муниципальной услуги "Приватизация жилых помещений".**

В соответствии с Уставом, на основании информационного письма прокуратуры района от 14.08.2015 года

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в постановление главы муниципального образования «Гиагинский район» от 14.08.2015 года № 151 "Об утверждении Административного регламента Администрации муниципального образования "Гиагинский район" по предоставлению муниципальной услуги "Приватизация жилых помещений":

1.1. Пункт 2.7. раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги» дополнить абзацем следующего содержания: «Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:

- установление факта того, что заявитель не относится к категории граждан, указанной в 1.2. настоящего Административного регламента;
- непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 2.6. настоящего Административного регламента;
- недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах, указанных в пункте 2.6. настоящего Административного регламента;
- отсутствие согласия всех совершеннолетних членов семьи, а также несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет, имеющих право на приватизацию жилого помещения муниципального жилищного фонда муниципального образования "Гиагинский район", занимаемого ими на условиях социального найма;
- аварийное состояние занимаемого жилого помещения;
- наличие статуса жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования "Гиагинский район" у занимаемого жилого помещения (жилые помещения в общежитиях, служебные жилые помещения);

- проживание в жилых помещениях, находящихся в домах закрытых военных городков;

- отсутствие в заявлении сведений о несовершеннолетнем, имеющем право пользования данным жилым помещением и проживающем совместно с лицами, которым это жилое помещение передается в общую с несовершеннолетними собственность, или несовершеннолетнем, проживающем отдельно от указанных лиц, но не утратившем право пользования данным жилым помещением;

- использование получателем муниципальной услуги ранее права на приватизацию жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда социального использования;

- отсутствие жилого помещения в Реестре муниципального имущества муниципального образования "Гиагинский район";

- самовольная перепланировка жилого помещения с присоединением мест общего пользования;

- прекращение действия полномочий представителя заявителя;

- наличие ограничений (обременений) прав на жилое помещение;

- отзыв отказа от участия в приватизации лицом, проживающим в приватизируемом жилом помещении;

- смерть заявителя, подавшего заявление».

1.2. Пункт 2.10. раздела 2 «Стандарт предоставления муниципальной услуги читать в следующей редакции: «2.10. Общий максимальный срок приема документов от заявителей (их представителей) не может превышать 1 (одного) часа 30 (тридцати) минут. Заявление о предоставлении Муниципальной услуги регистрируется в день его поступления в журнале регистрации входящей документации Администрации».

Общий максимальный срок информирования заявителя при подаче им запроса о предоставлении муниципальной услуги не может превышать 30 (тридцати) минут.

В целях исключения ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги специалистами отдела имущественно-земельных отношений, в дни приема, с 9 часов до 9 часов 30 минут производится предварительная, в порядке очереди, установленной заявителями, запись заявителей на прием с выдачей уведомлений о времени приема и фамилии специалиста, который будет вести прием заявителя.

При обслуживании заявителей - ветеранов Великой Отечественной войны и инвалидов I и II групп используется принцип приоритетности по отношению к другим заявителям, заключающийся в возможности сдать документы на получение муниципальной услуги, получить консультацию, получить подготовленные документы вне основной очереди.

Заявители - ветераны Великой Отечественной войны и инвалиды I и II групп предъявляют специалистам отдела имущественно-земельных отношений, осуществляющим прием, выдачу документов и консультирование, документы, подтверждающие их принадлежность к указанной категории лиц».

2. Настоящее Постановление опубликовать в газете "Красное знамя" и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования "Гиагинский район".

3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Гиагинский район» по сельскому хозяйству и имущественно-земельным вопросам.

Глава МО "Гиагинский район"

В.Пуклич

